

הצעת תוכנית ראשונית
(טיוטה ראשונית)

ר ק ע

חזרתם של ישראלים לארץ ועוד יותר עלייתם של יהודים מארה"ב ומקנדה, כרוכה בקשיים רבים ובהחלטות גורליות לעתידה של המשפחה העולה. את אלה ניתן לחלק לשלוש קבוצות:

א) תהליך ההתנתקות ממקום המושב הנוכחי.

- 1) הכנת תוכנית כספית הכרוכה בחיסול הרכוש המשפחתי.
- 2) האם למכור את הנכס בו מתגוררת המשפחה עתה או להשכירו?
- 3) בעיות של זכאות הנובעות מהאזרחות האמריקאית/קנדית – ביטוח לאומי, פנסיה, ביטוח בריאות.
- 4) מערכת היחסים הכספית העתידית עם בן או בת המחליטים להישאר ולא לעלות.
- 5) האישורים הדרושים לשם הכרה בדיפלומות ובשאר מסמכים על ידי הרשויות בארץ.
- 6) אילו מטלטלין לקחת לארץ ואילו למכור או להשאיר כאן.

ב) תוכנית ההיערכות לקראת העלייה.

- 1) קביעת מועד לעלייה.
- 2) האם לערוך סיור מוקדם בישראל, מתי ולאיזו מטרה?
- 3) יצירת קשרים מוקדמים וקבלת מידע מקדים (עם אנשי הסוכנות היהודית, נציגי משרד הקליטה וגורמים ממסדיים אחרים הפועלים בתחום) על: מקום המגורים הרצוי, אפשרויות העבודה של שני בני הזוג, אפשרויות הלימוד וההשתלמות של הילדים ועל מכלול הזכויות המוקנות לעולה.
- 4) לימוד השפה העברית: עוד בטרם עלייה או באולפן בארץ?
- 5) קביעת מקום המגורים הזמני (בית עולים?) עד למעבר לדירור הקבע.

- 6) הכנת תוכנית כספית לתקופה שבין העלייה לארץ (או אף לתקופה של טרום עלייה, הכרוכה בהפסקת עבודה בארה"ב) לבין קבלת ההכנסה הראשונה מעבודה או מעסק.
- 7) אריזת המטלטלין והכנתם למשלוח לארץ.

ג) ההתערות בארץ

- 1) העברה למקום המגורים הזמני.
- 2) פתרון הבעיות הטכניות של הדיור: חשמל, טלפונים, טלביזיה, חיבור למים ורישום ברשות המקומית.
- 3) פתרון הבעיות החוקיות של השהות בארץ: תעודות זהות, דרכונים.
- 4) פתרון בעיית הרכב המשפחתי (יבוא מארה"ב או רכישה במקום) ורשיונות הנהיגה.
- 5) התאמת הילדים למערכת החינוך (כולל שעורי תמיכה והשלמה וכן לימוד השפה).
- 6) התארגנות ללימוד השפה (במידה שהדבר דרוש).
- 7) הצגת המשפחה העולה בפני ראשי הקהילה (הרשות המקומית, הארגון המקצועי אליו שייך העולה, כמו הסתדרות הרופאים, עורכי הדין, הרב ובית הכנסת, המרכז השכונתי וכיו"ב).
- 8) פתרון בעיית התעסוקה של ראש המשפחה ושל רעייתו (במידה שהיא רוצה או מתעתדת לעבוד) על ידי ארגון ראיונות עם מעסיקים פוטנציאליים, אצלם הם מעונינים לעבוד.
- 9) ייעוץ וקשירת הקשרים הדרושים במידה שמדובר בפתחת עסק עצמאי או בהקמת שותפות.
- 10) יצירת מערכת קליטה חברתית למשפחה מקרב חוגים הקרובים לה או המוכנים לפתוח את עצמם למעשה הקליטה.
- 11) ייעוץ וטיפול ברכישת בית או דירה .

אלה הם עיקרי הפרטים (אם כי לא כולם) הכרוכים בעליית משפחה מבוססת מארה"ב או קנדה ובהתערותה בישראל.

הצעה להקמת חברה לטיפול כולל בהסדרת עלייתם לארץ של ישראלים שבים

ועולים חדשים.

- 1) שם החברה: "שובה עמי".
- 2) חברת מניות אמריקאית-ישראלית.
- 3) החברה תאתר את המועמדים לעלייה הן מקרב הרשומים לעלייה בפדרציות, הן מקרב הרשומים במשרדים ישראלים הפועלים בארה"ב והן על ידי עריכת מפגשים ו"שווקי עלייה" בערים השונות.
- 4) החברה תפעיל יועצים לטיפול במכלול הנושאים המפורטים לעיל – הן בארה"ב והן בישראל.
- 5) החברה תכין חוברת מפורטת ומחייבת של כל השירותים שהיא מגישה.
- 6) החברה תוכל לשמש גם כנאמן חוקי (כמו עורך דין) לכל הטרנסאקציות הכספיות שיהיה על העולה לבצע במהלך פרידתו מארה"ב ובמהלך הצטרפותו למרקם הישראלי.
- 7) החברה תשמש כנציגו הרשמי של העולה בכל הנוגע למגעים עם רשויות הקליטה והשלטון בישראל (כולל מערכת החינוך), כמו גם עם הרשויות האמריקאיות/קנדיות המפורטות לעיל.
- 8) החברה תדאג על אחריותה להעברת חפציו של העולה בשלמותם לישראל ובהעמדתם ליד ביתו.
- 9) החברה תאתר מבעוד מועד מקומות עבודה פוטנציאליים לעולה ולבת-זוגו, ותציג בפני המעסיקים האפשריים את ה-resume של העולה ובת-זוגו עוד לפני עלותם לארץ.
- 10) החברה תטפל בכל הכרוך ברכישת הדירה על ידי העולה, מבחינה כספית כמו גם מבחינה חוקית ועסקית.

תמורת פעילותה תגבה החברה "דמי טיפול" שייקבעו על ידה.

במסגרת פעילותה, החברה תוכל להיכנס למערכת של עסקאות בתחומי נדל"ן כמו למשל, רכישת מספר גדול של דירות ועל ידי כך הוזלתן; ניהול משא ומתן עם רשויות מקומיות להקמת שכונות עולים בתחומן תמורת עמלות מתאימות; קבלת תשלומים מרשויות העלייה והקליטה השונות (הסוכנות היהודית, משרד הקליטה, קרנות אמריקאיות מתאימות וכיו"ב); ניהול של תוכניות השקעה ופיתוח בהן יהיו מעורבים העולים או החוזרים; הקמת שלוחות של חברות היי-טק אמריקאיות

שעובדיהן הבכירים ירצו לעלות לארץ ולקחת עמם חלק מהפעילות; הקמת מרכזי סחר ושיווק בינלאומיים בישראל שיאוישו על ידי העולים כסוכנים או כסניפי משנה של חברות האם שלהם בארה"ב/קנדה.

במקביל תוכל החברה לקבל על עצמה נציגויות של משקיעים ושל חברות אמריקאיות שירצו להיכנס לפעילות בישראל ובאמצעותה למזרח התיכון כולו; לשמש מרכז של ייצור ערך מוסף למוצרים אמריקאיים שיוכלו על ידי כך להישלח לארצות השוק המשותף ללא מכס וכיו"ב.

תחום חשוב נוסף של החברה יוכל להיות כנאמנה וכמבצעת של הפרויקטים האמריקאיים ושל מוסדות כספיים בינלאומיים (כמו הבנק העולמי) שיפנו משאבים לתחומי הרשות הפלסטינית. כאן תוכל להיעשות פעילות כלכלית מקיפה (בעיקר של בנייה) אשר תבטיח תזרימי הכנסות נאותות והפעלת חלק מן העולים בפעילות בתחומים הללו מתוך ישראל או תוך ניצול קשריהם המוקדמים בארצות-הברית.

בכבוד רב

אורי ברנר

דב בן-מאיר